

INTRODUCTION	5
Section 1 - Définition	5
Section 2 - Historique	6
Sous-section 1 - Des origines à la fin de l'Ancien Régime	7
Sous-section 2 - La Révolution	11
Sous-section 3 - Evolution législative ultérieure	14
Section 3 - Nature juridique	20
Section 4 - Importance de la section	27
Section 5 - Sources du droit sectionnal	31
CHAPITRE I^{ER} - NAISSANCE DE LA SECTION DE COMMUNE	33
Section 1 - Conditions de fond	34
Sous-section 1 - Des intérêts propres à certains habitants	34
Sous-section 2 - Des habitants déterminés en fonction d'un critère territorial	36
Sous-section 3 - Existence de biens et de droits propres	37
Sous-section 4 - Des biens et droits possédés à titre permanent et exclusif	41
Section 2 - Intervention des pouvoirs publics	44
Sous-section 1 - Nécessité d'une décision administrative	44
Sous-section 2 - Forme et portée de la décision	47
CHAPITRE II - LIMITES TERRITORIALES DE LA SECTION DE COMMUNE	49
Section 1 - Notion de limites de la section	49
Section 2 - Modalités de fixation des limites de la section	51
Sous-section 1 - Critères de détermination	51
Sous-section 2 - Méthodes de fixation des limites sectionales	53
Section 3 - Problèmes particuliers posés par la définition de l'emprise territoriale de la section	56
CHAPITRE III - GESTION DES SECTIONS DE COMMUNE DOTEES D'UNE COMMISSION SYNDICALE : CONSTITUTION DE LA COMMISSION	59
Section 1 - Constitution de la commission syndicale	60
Sous-section 1 - Conditions de fond	60
Sous-section 2 - Conditions de forme	62
Section 2 - Désignation de la commission syndicale	66
Sous-section 1 - Corps électoral	66
Sous-section 2 - Déroulement des élections	70

Sous-section 3 - Contentieux électoral 75

**CHAPITRE IV - GESTION DES SECTIONS DE COMMUNE
DOTEES D'UNE COMMISSION SYNDICALE :
FONCTIONNEMENT DE LA COMMISSION 81**

Section 1 - Réunion de la commission syndicale 81
Sous-section 1 - Commissaires 81
Sous-section 2 - Tenue de la réunion 84
Section 2 - Compétence de la commission syndicale 86
Sous-section 1 - Compétence délibérative 87
Sous-section 2 - Compétence consultative 94
Section 3 - Formes et effets de la délibération de la commission syndicale 98
Section 4 - Président de la commission syndicale 101

**CHAPITRE V - CONTROLE DES ACTES
DE LA SECTION DE COMMUNE 105**

Section 1 - Contrôle de droit commun des établissements publics 105
Sous-section 1 - Contrôle administratif sur les personnes 106
Sous-section 2 - Contrôle administratif sur les délibérations 106
Section 2 - Contrôle propre à la section de commune 108
Sous-section 1 - Limitation des compétences de la commission syndicale 108
Sous-section 2 - Contrôle des membres de la section 109
Sous-section 3 - Contrôle exercé sur le président 114

**CHAPITRE VI - GESTION DES SECTIONS DE COMMUNE
DOTEES D'UNE COMMISSION SYNDICALE.
ROLE DU CONSEIL MUNICIPAL ET DU MAIRE 116**

Section 1 - Mandat du maire et du conseil municipal 117
Section 2 - Actions en justice de la section 119
Section 3 - Opérations financières de la section 121
Sous-section 1 - Préparation du budget 121
Sous-section 2 - Vote du budget 124
Sous-section 3 - Exécution du budget 125
Section 4 - Gestion des biens sectionaux 127
Section 5 - Cas particuliers 130
Sous-section 1 - Baux passés sur les biens sectionaux 130
Sous-section 2 - Biens sectionaux et construction 135
Sous-section 3 - Biens sectionaux et régime forestier 137
Sous-section 4 - Biens sectionaux et remembrement 138

Sous-section 4 - Biens sectionaux et droits divers	140
Sous-section 6 - Travaux sur les biens sectionaux	144

CHAPITRE VII - GESTION DES SECTIONS DE COMMUNE NON DOTEES D'UNE COMMISSION SYNDICALE

Section 1 - Statuts spéciaux prévus par le CGCT	146
Sous-section 1 - Gestion des petites sections : absence de commission	147
Sous-section 2 - Gestion des petites sections : compétences	149
Sous-section 3 - Communes possédant de nombreuses sections de commune : union de sections	152
Sous-section 4 - Gestion des sections provenant des fusions de communes	155
Section 2 - Statuts spéciaux antérieurs à la loi du 9 janvier 1985	155
Sous-section 1 - Départements de la Moselle, du Bas-Rhin et du Haut-Rhin	156
Sous-section 2 - Gestion des sections dotées d'un titre ancien	157

CHAPITRE VIII - MODES DE JOUISSANCE DES BIENS SECTIONNAUX

Section 1 - Jouissance en nature	162
Sous-section 1 - Généralités	163
Sous-section 2 - Détermination des ayants droit	166
Sous-section 3 - Attribution de la jouissance à une personne déterminée	168
Section 2 - Utilisation des ressources financières provenant des biens sectionaux	169
Sous-section 1 - Emploi des revenus par la section	169
Sous-section 2 - Répartition des revenus entre les membres de la section	173
Section 3 - Modes de jouissance propres à certains biens	175
Sous-section 1 - Forêts	175
Sous-section 2 - Terres à vocation agricole ou pastorale	178
Sous-section 3 - Parts de marais	185
Section 4 - Gestion des fonds sectionaux	188
Section 5 - Règles applicables à certains modes de jouissance	189

CHAPITRE IX - ACTES DE DISPOSITION DES BIENS SECTIONNAUX

Section 1 - Vente des biens sectionaux	193
Sous-section 1 - Procédure normale de vente	194
Sous-section 2 - Particularités concernant certaines ventes	198
Section 2 - Partage des biens sectionaux	200
Sous-section 1 - Partage entre les membres de la section	200
Sous-section 2 - Partage en jouissance	202
Sous-section 3 - Partage des biens indivis entre les sections copropriétaires	204

Section 3 - Donation des biens sectionaux	205
CHAPITRE X - CONTENTIEUX DES SECTIONS DE COMMUNE	206
Section 1 - Contentieux des biens sectionaux	207
Sous-section 1 - Contentieux de la propriété	207
Sous-section 2 - Contentieux de la gestion	208
Section 2 - Opposition d'intérêts entre la section de commune et la commune de rattachement	215
Section 3 - Actions en responsabilité	218
Sous-section 1 - Responsabilité devant la juridiction administrative	218
Sous-section 2 - Responsabilité devant la juridiction judiciaire	221
Section 4 - Exécution du jugement	222
CHAPITRE XI - DISPARITION DE LA SECTION DE COMMUNE	225
Section 1 - Perte de substance	225
Sous-section 1 - Disparition matérielle des biens	226
Sous-section 2 - Disparition des droits sur les biens	227
Sous-section 3 - Disparition des membres de la section de commune	234
Section 2 - Intervention d'une décision juridique	235
Sous-section 1 - Erection de la section de commune en commune	235
Sous-section 2 - Transfert des biens de la section à la commune	238
Sous-section 3 - Transfert des biens à une autre section de commune	244
Sous-section 4 - Suppression des sections de commune	244
ANNEXES	247
Index alphabétique	247
Abréviations	258
Bibliographie	259